

**Protokół Nr 6/2012**  
**z posiedzenia Rady Nadzorczej S.M. „Północ”**  
**z dnia 24 kwietnia 2012 r.**

Obecni :

1. Jarosław Grzybowski	Przewodniczący Rady Nadzorczej
2. Piotr Domagała	Zastępca Przewodniczącego Rady Nadzorczej
3. Ewa Długołęcka	Sekretarz Rady Nadzorczej
4. Jarosław Ciepela	Członek Rady Nadzorczej
5. Janusz Danek	Członek Rady Nadzorczej
6. Sylwia Dziadynak	Członek Rady Nadzorczej
7. Stanisław Dzwonnik	Członek Rady Nadzorczej
8. Janusz Haszcz	Członek Rady Nadzorczej
9. Marcin Kozak	Członek Rady Nadzorczej
10. Henryk Kromołowski	Członek Rady Nadzorczej
11. Zdzisław Leszczyński	Członek Rady Nadzorczej
12. Grzegorz Maruszczyk	Członek Rady Nadzorczej
13. Wojciech Maszkowski	Członek Rady Nadzorczej
14. Eugeniusz Trzepizur	Członek Rady Nadzorczej
15. Jadwiga Zembik	Członek Rady Nadzorczej
Jan Lemański	Prezes Zarządu
Teresa Palka	Zastępca Prezesa Zarządu
Maria Frydrych	Kierownik Osiedla AB
Ewa Piech	Kierownik Osiedla CD
Małgorzata Błaszczak	Kierownik Działu Windykacji Czynszów
Barbara Labut	Kierownik Działu Organizacyjno - Prawnego
Katarzyna Lamch	Protokolant

**PORZĄDEK POSIEDZENIA:**

1. Wnioski Zarządu Spółdzielni o ustaniu członkostwa. Podjęcie stosownych uchwał.
2. Odwołanie Pani Teresy Palka z funkcji Zastępcy Prezesa Zarządu w związku z przejściem na emeryturę – podjęcie uchwały.
3. Informacja o przebiegu Walnego Zgromadzenia 2012r.
4. Wnioski Zarządu .
5. Rozpatrzenie pism skierowanych do Rady Nadzorczej.
6. Sprawy organizacyjne i wniesione.
7. Przyjęcie protokołu nr 05/2012.

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Rady Nadzorczej. Przywitał wszystkich zgromadzonych na posiedzeniu Rady Nadzorczej, a następnie zaproponował przegłosowanie porządku posiedzenia i przystąpienie do jego realizacji.

**ad.1.**

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Północ” w oparciu o art. 11 ust.1<sup>1</sup> pkt.2 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz.U.03.119.1116 ze zmianami) oraz § 10 pkt. 4, § 14, § 42 ust. 2 pkt. 2 Statutu, złożył wnioski o wygaśnięcie spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego, z uwagi na wielomiesięczne i wysokie zadłużenia czynszowe. Na liście osób zaproszonych na posiedzenie Rady Nadzorczej umieszczono 10 osób, przy czym z uwagi na całkowitą bądź częściową spłatę zadłużenia zdjęto z posiedzenia rozpoznawanie spraw w stosunku do 4 lokatorów.

Do wszystkich osób (objętych wnioskami Zarządu) zostały wysłane stosowne zawiadomienia - listem poleconym za potwierdzeniem odbioru. Rada Nadzorcza po wysłuchaniu osób, które przybyły na posiedzenie podjęła stosowne decyzje, o których poinformowała przybyłych.

Wobec 3 osób Rada Nadzorcza podjęła Uchwały o wygaśnięcie spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego z uwagi na wielomiesięczne i wysokie zadłużenia czynszowe. Wobec 3 osób Rada Nadzorcza przychyliła się do próśb i zawiesiła postępowanie wykluczeniowe.

**ad.2.**

Przewodniczący Rady Nadzorczej poinformował, iż dnia 23.04.2012r do Rady Nadzorczej wpłynął wniosek Pani Teresy Palka o odwołanie jej z funkcji Zastępcy Prezesa Zarządu i rozwiązanie z nią umowy o pracę w związku z nabyciem praw emerytalnych. Rada Nadzorcza podjęła stosowną uchwałę w tej sprawie.

**ad.3.**

Informację o przebiegu Walnego Zgromadzenia 2012r. przedstawił Prezes Zarządu. Poinformował zebranych, że Walne Zgromadzenie odbyło się w dniach 16.04-19.04.2012r. Prezes podkreślił, iż większość spraw poruszanych podczas Walnego Zgromadzenia członków powinna być przez nich zgłaszana wcześniej do Administracji Osiedli. Poinformował, że w każdej z części Walnego Zgromadzenia uczestniczył przedstawiciel Straży Miejskiej oraz V Komisariatu Policji w Częstochowie i także do tych służb były kierowane wnioski od członków spółdzielni. Prezes podziękował Członkom Rady Nadzorczej oraz Pracownikom SM „Północ” za udział w zebraniach. Podziękował także Kierowniczkom Osiedli za przygotowane prezentacje które były wyświetlane podczas sprawozdań z osiedli.

Prezes poinformował także, że 20.04.2012 roku odbyło się zebranie wszystkich Przewodniczących Obrad Walnego Zgromadzenia oraz Przewodniczących Komisji Skrutacyjnych, a następnie przedstawił wyniki głosowania nad poszczególnymi uchwałami.

Rada Nadzorcza przyjęła powyższe do akceptującej wiadomości.

**ad.4.**

Nie wniesiono

**ad.5.**

Nie wniesiono

**ad.6.**

Nie wniesiono

**ad.7. Przyjęcie Protokołu Nr 5/12.**

Protokół Nr 5/12 został przyjęty bez uwag.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

W protokole pominięto dane osobowe w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych ( Dz. U. z 2002 r. Nr 101 poz.926 z póź. zmianami).

Protokół podpisany przez członków Rady Nadzorczej.