

**Protokół Nr 8/2012**  
**z posiedzenia Rady Nadzorczej S.M. „Północ”**  
**z dnia 29 maja 2012 r.**

Obecni :

1. Jarosław Grzybowski	Przewodniczący Rady Nadzorczej
2. Piotr Domagała	Zastępca Przewodniczącego Rady Nadzorczej
3. Ewa Długołęcka	Sekretarz Rady Nadzorczej
4. Jarosław Ciepela	Członek Rady Nadzorczej
5. Janusz Danek	Członek Rady Nadzorczej
6. Sylwia Dziadynak	Członek Rady Nadzorczej
7. Stanisław Dzwonnik	Członek Rady Nadzorczej
8. Marcin Kozak	Członek Rady Nadzorczej
9. Zdzisław Leszczyński	Członek Rady Nadzorczej
10. Grzegorz Maruszczyk	Członek Rady Nadzorczej
11. Wojciech Maszkowski	Członek Rady Nadzorczej
12. Eugeniusz Trzepizur	Członek Rady Nadzorczej
13. Jadwiga Zembik	Członek Rady Nadzorczej
Robert Palacz	Zastępca Prezesa Zarządu
Anna Latosińska	Główny Księgowy, Pełnomocnik Zarządu
Maria Frydrych	Kierownik Osiedla AB
Marian Gromelski	Kierownik Działu Konserwacji i Utrzymania Zasobów
Barbara Labut	Kierownik Działu Organizacyjno - Prawnego
Katarzyna Lamch	Protokolant

**PORZĄDEK POSIEDZENIA:**

1. Informacja o stanie zadłużeń czynszowych i opłat za wodę za I kw. 2012r.
2. Przyjęcie do realizacji Uchwał i Wniosków Walnego Zgromadzenia 2012r.
3. Wnioski Zarządu .
4. Rozpatrzenie pism skierowanych do Rady Nadzorczej.
5. Sprawy organizacyjne i wniesione.
6. Przyjęcie protokołu nr 07/2012.

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Rady Nadzorczej. Przywitał wszystkich zgromadzonych na posiedzeniu Rady Nadzorczej, a następnie zaproponował przegłosowanie porządku posiedzenia i przystąpienie do jego realizacji.

**ad.1.**

Analizę zadłużeń czynszowych w S. M. „Północ” za I kw. 2012r. przedstawiła Główny Księgowy, Pełnomocnik Zarządu.

Wymiar opłat za 3 miesiące 2012 roku wyniósł ogółem **14 054 938 złotych**, natomiast zadłużenie na 31.03.2012r. wyniosło **4 036 140 złotych**, w tym:

- lokale mieszkalne **2 622 158 zł**
- rozliczenie wody z liczników **1 160 693 zł** (po uwzględnieniu wpłat do 15.04.2012r zadłużenie pomniejszyło się do kwoty **678 282 zł**)
- lokale użytkowe **253 289 zł**

Wskaźnik zadłużeń liczony do rocznego wymiaru opłat wyniósł 7,1%

Powyższa analiza obejmuje lokale mieszkalne, indywidualne rozliczenie wody z liczników oraz lokale użytkowe.

Szczegółową analizę zadłużeń czynszowych dołączono jako załącznik do protokołu.

Członkowie Rady Nadzorczej przyjęli powyższe do akceptującej wiadomości.

**ad.2.**

Na posiedzeniu Rady Nadzorczej przedstawiono oraz omówiono wnioski zgłoszone na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia. Wnioski zostały pogrupowane i w formie Harmonogramu zostały przekazane do realizacji poszczególnym jednostkom organizacyjnym.

Powyższy dokument przyjęto do akceptującej wiadomości i jako załącznik dołączono do protokołu.

**ad.3.**

Nie wniesiono

**ad.4.**

Nie wniesiono

**ad.5.**

Kierownik Osiedla AB zaprosiła Członków Rady Nadzorczej na coroczny festyn organizowany przez Spółdzielnię, który odbędzie się w dniu 17.06.2012 roku przy Szkole Podstawowej nr 48.

**ad.6. Przyjęcie Protokołu Nr 7/12.**

Protokół Nr 7/12 został przyjęty bez uwag.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

W protokole pominięto dane osobowe w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych ( Dz. U. z 2002 r. Nr 101 poz.926 z póź. zmianami).

Protokół podpisany przez członków Rady Nadzorczej.