



Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Północ” działając zgodnie z § 30 ust 2 Statutu Spółdzielni, po zapoznaniu się z przedłożonym Sprawozdaniem z działalności za 2022 rok.

**p o s t a n a w i a**  
**przyjąć sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni**  
**Mieszkaniowej „Północ” za 2022 rok.**

Sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej było wyłożone do wglądu w terminie ustawowym

Uchwałę podjęto dnia **23 marca 2023 roku** na piśmie zwykłą większością głosów.

ważnych kart do głosowania	<b>502</b>
„za” uchwałą oddano	<b>490 głosów</b>
„przeciw,, uchwale oddano	<b>11 głosów</b>

**UCHWAŁA NR 2 / 2023**  
**WALNEGO ZGROMADZENIA**  
**SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „PÓŁNOC”**  
**Z DNIA 23 MARCA 2023R.**

=====

**w sprawie:** przyjęcia sprawozdania z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej „Północ” za 2022 rok.

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Północ” działając zgodnie z § 30 ust. 2 Statutu Spółdzielni, po zapoznaniu się z przedłożonym Sprawozdaniem z działalności za 2022 rok.

**p o s t a n a w i a**  
**przyjąć sprawozdanie z działalności**  
**Spółdzielni Mieszkaniowej „Północ” za 2022 rok.**

Sprawozdanie z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej „Północ” było wyłożone do wglądu w terminie ustawowym.

Uchwałę podjęto dnia **23 marca 2023 roku** na piśmie zwykłą większością głosów.

ważnych kart do głosowania	<b>502</b>
„za” uchwałą oddano	<b>491 głosów</b>
„przeciw,, uchwale oddano	<b>10 głosów</b>

**UCHWAŁA NR 3 / 2023**  
**WALNEGO ZGROMADZENIA**  
**SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „PÓŁNOC”**  
**Z DNIA 23 MARCA 2023R.**

=====

**w sprawie:** przyjęcia i zatwierdzenia Sprawozdania Finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej „Północ” za 2022 rok.

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Północ” w Częstochowie działając na podstawie § 30 ust. 2 oraz ust. 5 Statutu Spółdzielni na wniosek Rady Nadzorczej uzasadniony opinią sporządzoną przez Biuro Usług Księgowych i Badania bilansów ”SALDO” – podmiot uprawniony do badania sprawozdań finansowych

**postanawia zatwierdzić:**

**1. Sprawozdanie Finansowe za 2022 rok Spółdzielni Mieszkaniowej „Północ” w Częstochowie sporządzone na dzień 31 grudnia 2022 roku, na które składają się:**

- wprowadzenie do sprawozdania finansowego,
- bilans sporządzony na dzień 31.12.2022r., który po stronie aktywów i pasywów zamyka się kwotą 149 730 472,99 zł,
- rachunek zysków i strat za rok obrotowy od 01.01.2022r. do 31.12.2022r. wykazujący zysk netto w wysokości 439 079,59 zł,
- rachunek przepływów pieniężnych za rok obrotowy od 01.01.2022r. do 31.12.2022r. wykazujący zwiększenie stanu środków pieniężnych o kwotę 716 871,48 zł,
- zestawienie zmian w kapitale (funduszu) własnym za rok obrotowy od 01.01.2022r. do 31.12.2022r. wykazujące zmniejszenie kapitału własnego o kwotę 4 036 886,59 zł,
- dodatkowe informacje i wyjaśnienia.

**2. Rozliczenie wyniku finansowego netto za 2022r. w sposób następujący:**

- kwota 619 737,15 zł z gospodarką zasobami mieszkaniowymi po stronie przychodów,
- kwota 180 657,56 zł z funduszem remontowym po stronie nakładów.

Sprawozdanie Finansowe i Bilans Spółdzielni za 2022 rok były wyłożone do wglądu w terminie ustawowym.

Uchwałę podjęto dnia **23 marca 2023 roku** na piśmie zwykłą większością głosów.

ważnych kart do głosowania	<b>502</b>
„za” uchwałą oddano	<b>490 głosów</b>
„przeciw,, uchwale oddano	<b>11 głosów</b>

**UCHWAŁA NR 4 / 2023**  
**WALNEGO ZGROMADZENIA**  
**SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „PÓŁNOC”**  
**Z DNIA 23 MARCA 2023R.**

=====

**w sprawie:** absolutorium dla Prezesa Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Północ” Pani Bożeny Jałowieckiej za 2022 rok.

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Północ” w Częstochowie działając na podstawie § 30 ust. 3 Statutu Spółdzielni, po dokonaniu oceny pracy Prezesa Zarządu za rok 2022.

**p o s t a n a w i a**  
**udzielić absolutorium Prezesowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Północ” –**  
**Pani Bożenie Jałowieckiej**

Uchwałę podjęto dnia **23 marca 2023 roku** na piśmie zwykłą większością głosów.

ważnych kart do głosowania	<b>502</b>
„za” uchwałą oddano	<b>478 głosów</b>
„przeciw,, uchwale oddano	<b>23 głosów</b>

**UCHWAŁA NR 5 / 2023**  
**WALNEGO ZGROMADZENIA**  
**SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „PÓŁNOC”**  
**Z DNIA 23 MARCA 2023R.**

=====

**w sprawie:** absolutorium dla Zastępcy Prezesa Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Północ” Pana Roberta Palacza za 2022 rok.

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Północ” w Częstochowie działając na podstawie § 30 ust. 3 Statutu Spółdzielni, po dokonaniu oceny pracy Zastępcy Prezesa Zarządu za rok 2022.

**p o s t a n a w i a**  
**udzielić absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej**  
**„Północ” - Panu Robertowi Palaczowi**

Uchwałę podjęto dnia **23 marca 2023 roku** na piśmie zwykłą większością głosów.

ważnych kart do głosowania	<b>502</b>
<b>„za” uchwałą oddano</b>	<b>480 głosów</b>
<b>„przeciw,, uchwale oddano</b>	<b>20 głosów</b>

**Na tym protokół zakończono i podpisano.**

Protokół podpisany przez cały skład Komisji mandatowo-skrutacyjnej.